



AKIBAT HUKUM KETIADAAN  
PERSETUJUAN PENGGUNA JASA  
BAGI PELAKSANAAN KONTRAK  
JASA KONSTRUKSI

SUJANA DONANDI S., S.H., M.H.

NIAWAN LIBRARY  
NT UNIVERSITY

40  
ON  
a



Akibat Hukum Ketiadaan Persetujuan Pengguna Jasa Bagi Pelaksanaan  
Kontrak Jasa Konstruksi



3098.2021

ID : 3098.2021

Subjek: Law. Research

340  
DON  
a

**AKIBAT HUKUM KETIADAAN PERSETUJUAN  
PENGUNA JASA BAGI PELAKSANAAN  
KONTRAK JASA KONSTRUKSI**

AKIBAT HUKUM KETIADAAN PERSETUJUAN  
PENGUNA JASA BAGI PELAKSANAAN  
KONTRAK JASA KONSTRUKSI

**SUJANA DONANDI S., S.H., M.H.**

**PRESIDENT UNIVERSITY**

**2020**

Akibat Hukum Ketidadaan Persetujuan Pengguna Jasa Bagi Pelaksanaan  
Kontrak Jasa Konstruksi



3098.2021

**Akibat Hukum Ketiadaan Persetujuan Pengguna Jasa Bagi Pelaksanaan Kontrak Jasa Konstruksi, oleh Sujana Donandi S.**

Hak Cipta @2020 pada Penulis

President University

Hak Cipta dilindungi undang-undang. Dilarang memperbanyak atau memindahkan sebagian atau seluruh isi monograf ini dalam bentuk apapun, secara elektronik maupun mekanis, termasuk memfotokopi, merekam, atau dengan teknik perekaman lainnya, tanpa ijin tertulis dari penulis.

Sumber Cover: [publicdomainpictures.net](http://publicdomainpictures.net)

ISBN: 978-623-6655-01-6

60	.....	60
61	.....	61
<b>DAFTAR ISI</b>		
<b>PRAKATA</b> .....		<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....		<b>iii</b>
<b>Abstract</b> .....		<b>v</b>
<b>Abstrak</b> .....		<b>vi</b>
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b> .....		<b>7</b>
<b>A. Latar Belakang</b> .....		<b>7</b>
<b>B. Masalah</b> .....		<b>10</b>
<b>C. Tujuan</b> .....		<b>10</b>
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....		<b>11</b>
<b>A. Tinjauan Umum Mengenai Akibat Hukum</b> ...		<b>11</b>
<b>B. Tinjauan Umum Mengenai Pengguna Jasa.</b>		<b>12</b>
<b>C. Tinjauan Umum Mengenai Kontrak</b> .....		<b>13</b>
<b>D. Tinjauan Umum Mengenai Jasa Konstruksi</b>		<b>18</b>
<b>BAB III. METODE PEMECAHAN MASALAH</b> .....		<b>24</b>
<b>A. Jenis Penelitian</b> .....		<b>24</b>
<b>B. Tipe Penelitian</b> .....		<b>24</b>
<b>C. Pendekatan Masalah</b> .....		<b>25</b>
<b>D. Sumber Data</b> .....		<b>26</b>
<b>BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN</b> .....		<b>28</b>
<b>BAB V. SIMPULAN DAN SARAN</b> .....		<b>60</b>
<b>A. Simpulan</b> .....		<b>60</b>

B. Saran .....	60
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>61</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>63</b>
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang .....	7
B. Masalah .....	10
C. Tujuan .....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Mengenai Akibat Hukum .....	11
B. Tinjauan Umum Mengenai Pengguna Jasa .....	12
C. Tinjauan Umum Mengenai Kontrak .....	13
D. Tinjauan Umum Mengenai Jasa Konstruksi .....	18
BAB III METODE PEMECAHAN MASALAH	
A. Jenis Penelitian .....	24
B. Tipe Penelitian .....	24
C. Pendekatan Masalah .....	25
D. Sumber Data .....	26
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	
BAB V. SIMPULAN DAN SARAN	
A. Simpulan .....	60

Salah satu penyebab terjadinya sengketa pekerjaan jasa konstruksi adalah kegagalan Penyedia Jasa dalam menyelesaikan pekerjaan konstruksi tepat waktu dan atau sesuai dengan spesifikasi yang telah disepakati. Akan tetapi, keterlambatan penyelesaian pekerjaan konstruksi tidak serta merta menyebabkan Penyedia Jasa dianggap wanprestasi. Jika keterlambatan terjadi karena tidak adanya konfirmasi persetujuan atas perubahan tertentu dari pelaksanaan konstruksi yang diajukan oleh Penyedia Jasa kepada Pengguna Jasa, maka Penyedia Jasa dapat dibebaskan dari wanprestasi dan Pengguna Jasa yang kemudian dianggap telah lalai dan bersalah.

Buku ini hendak menyajikan bagaimana akibat hukum yang muncul karena tidak adanya persetujuan Pengguna Jasa atas rencana perubahan pelaksanaan konstruksi bagi pelaksanaan jasa konstruksi yang diajukan Penyedia Jasa. Penelitian ini akan dilakukan dengan melakukan kajian studi terhadap kasus nyata antara Kepala Badan Perpustakaan dan Arsip Daerah (BPAD) Daerah Istimewa Yogyakarta dan PT. Ampuh Sejahtera. Melalui analisa kasus yang ada, masalah mengenai akibat hukum ketiadaan konfirmasi Pengguna Jasa bagi pelaksanaan kontrak jasa konstruksi akan coba diuraikan secara seksama.

**Akibat Hukum Ketiadaan Persetujuan Pengguna Jasa Bagi Pelaksanaan Kontrak Jasa Konstruksi**, oleh Sujana Donandi S.

Hak Cipta ©2020 pada Penulis

President University, Jl. Ki Hajar Dewantara, Rt.2, Rw. 4, Mekarmukti, Cikarang Utara, Kabupaten Bekasi 17530

ISBN 978-623-6655-01-6



ADAM H  
PRES