



# TINJAUAN HUKUM PERDATA ATAS PERBUATAN MEMBANGUN RUMAH DI ATAS TANAH HAK MILIK ORANG LAIN

IAWAN LIBRARY  
T UNIVERSITY

ONANDI. S, S.H., M.H.



Hu Tinjauan Hukum Perdata Atas Perbuatan Membangun Rumah di Atas

Tanah Hak Milik Orang Lain



2998.2021

ID : 2998.2021

Subjek: Hukum perdata

346.04

DON

t

**TINJAUAN HUKUM PERDATA ATAS  
PERBUATAN MEMBANGUN RUMAH DI ATAS  
TANAH HAK MILIK ORANG LAIN**

Sujana Donandi, S.H., M.H., C.L.A.



ADAM KURNIAWAN  
LIBRARY

**President University  
2021**

Tinjauan Hukum Perdata Atas Perbuatan Membangun Rumah di Atas  
Tanah Hak Milik Orang Lain



2998.2021

**Tinjauan Hukum Perdata Atas Tindakan Membangun Rumah di Atas Tanah Hak Milik Orang Lain, oleh Sujana Donandi S.**

Hak Cipta @2021 pada Penulis

President University, Bekasi, Jawa Barat

Hak Cipta dilindungi undang-undang. Dilarang memperbanyak atau memindahkan sebagian atau seluruh isi monograf ini dalam bentuk apapun, secara elektronis maupun mekanis, termasuk memfotokopi, merekam, atau dengan teknik perekaman lainnya, tanpa ijin tertulis dari penulis.

Sumber Cover: publicdomainpictures.net

ISBN: 978-623-6655-72-6

## DAFTAR ISI

<b>PRAKATA .....</b>	i
<b>DAFTAR ISI .....</b>	ii
<b>Abstract .....</b>	iv
<b>Abstrak.....</b>	v
<b>BAB I. PENDAHULUAN .....</b>	1
A. <b>Latar Belakang .....</b>	1
B. <b>Rumusan Masalah .....</b>	3
C. <b>Tujuan .....</b>	3
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	4
A. <b>Tinjauan Umum Mengenai Hukum Perdata ...</b>	4
B. <b>Tinjauan Umum Mengenai Tindakan.....</b>	7
C. <b>Tinjauan Umum Mengenai Rumah .....</b>	8
D. <b>Tinjauan Umum Mengenai Tanah Hak Milik..</b>	9
<b>BAB III. METODE PEMECAHAN MASALAH .....</b>	11
A. <b>Jenis Penelitian .....</b>	11
B. <b>Pendekatan Penelitian .....</b>	11
C. <b>Sumber Data .....</b>	12
<b>BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	14
A. <b>Status Hukum Perdata Tindakan                 MembangunRumah di Atas Tanah                 Hak Milik Orang Lain .....</b>	14
B. <b>Akibat Hukum Tindakan Membangun Rumah</b>	

di Atas Tanah Hak Milik Orang Lain .....	43
<b>BAB V. PENUTUP .....</b>	<b>46</b>
A. Simpulan.....	46
B. Saran .....	47
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>48</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>50</b>
Biografi Penulis .....	53

Seseorang bebas membangun apapun di atas tanah miliknya sepanjang pembangunan itu tidak dilarang oleh peraturan perundang-undangan (misalkan pembangunan itu dilarang oleh undang-undang penataan ruang). Lantas, bagaimana jika seseorang membangun rumah di atas tanah hak milik orang lain? Monograf ini ditujukan untuk mengupas aspek hukum perdata atas tindakan membangun rumah di atas tanah hak milik orang lain.



ADAM K  
PRESII

**Tinjauan Hukum Perdata Atas Perbuatan Membangun Rumah di Atas Tanah Hak Milik Orang Lain**, oleh Sujana Donandi S

Hak Cipta @2021 pada penulis

President University Press

Kampus President University, Jl. Ki Hajar Dewantara, Rt.2, Rw. 4, Mekarmukti,  
Cikarang Utara, Kabupaten Bekasi 17530

3

ISBN 978-623-6655-72-6

Barcode for the book's ISBN.

9 786236 655726